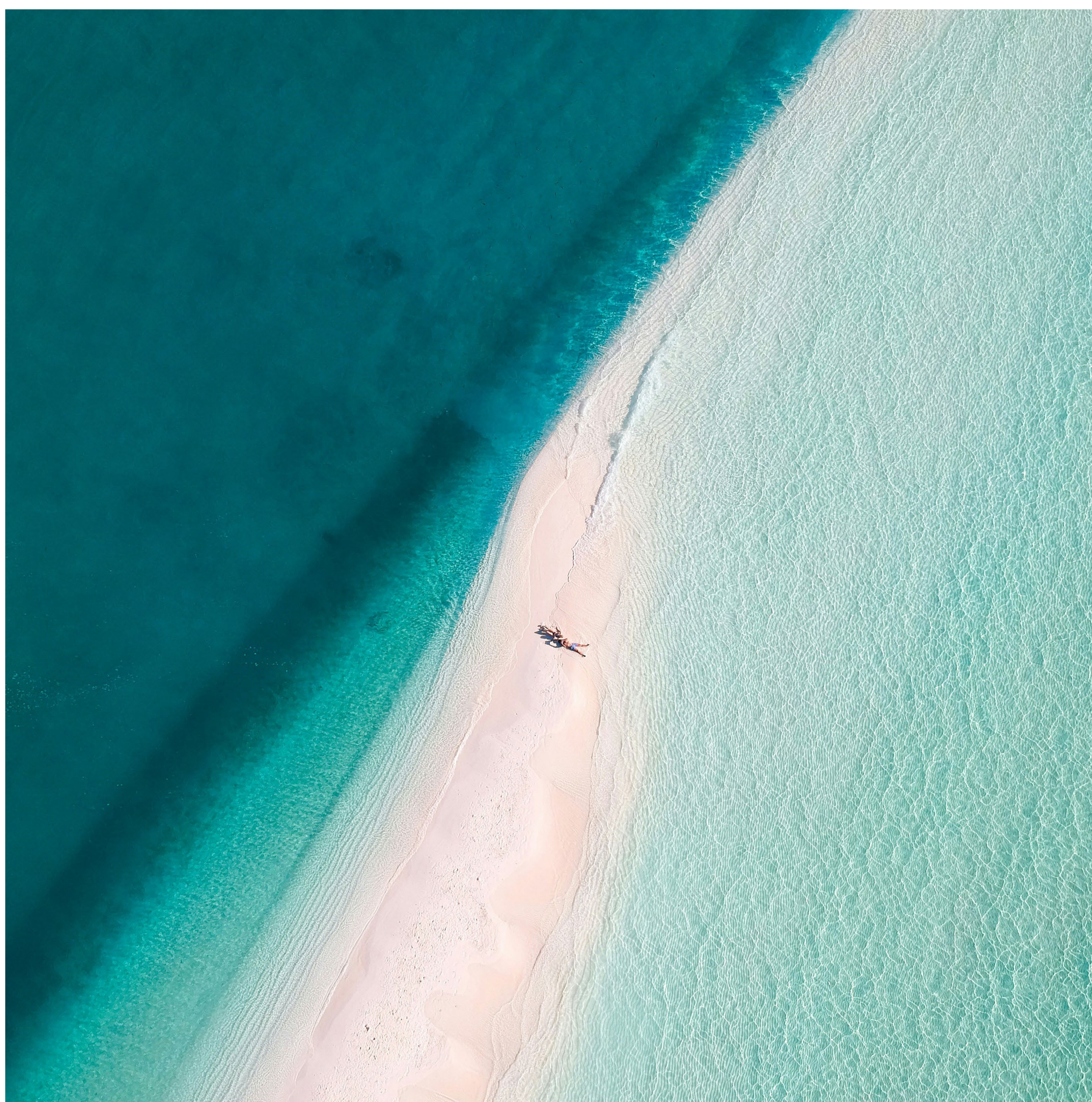


MAXIM

NORTH COAST



BULLETIN

مكسيم الساحل الشمالي - موسم صيف ٢٠٢٥

السادة العملاء الكرام،

تحية طيبة، وكل عام وأنتم بخير بمناسبة عيد الأضحى المبارك، أعاده الله علينا وعليكم بالخير واليمن والبركات.

تحرص إدارة الشركة دومًا على تأكيد التزامها بمبدأ الشفافية والتواصل المستمر مع حضراتكم، وحرصًا على إبقائكم على اطلاع دائم بمستجدات المشروع، يسرّنا أن نشارككم آخر التطورات المتعلقة بتشغيل الشاطئ لهذا الموسم.

يسعدنا إعلامكم بأن الشاطئ سيكون متاحًا للعمل ابتداءً من عيد الأضحى المبارك، وذلك بالتعاون مع Karl Beach، في خطوة تهدف إلى تقديم تجربة شاطئية متميزة ترتقي إلى تطلعاتكم وتوفّر أعلى مستويات الراحة والرفاهية خلال موسم الصيف.

وفي إطار جهود إدارة المجتمعات للحفاظ على الممتلكات العامة وتسهيل الإجراءات لجميع العملاء، إلى جانب ضمان تحقيق أقصى درجات رضاكم، انطلاقًا من رغبتنا في تقديم أفضل تجربة صيفية لكم، برجاء الاطلاع على التعليمات التالية لضمان سهولة الدخول والاستمتاع بكامل المرافق والخدمات التي سيتم تطبيقها اعتبارًا من تاريخ ٦-٦-٢٠٢٥.

١. إجراءات دخول الكمبوند عن طريق التطبيق الإلكتروني لملاك الوحدات المستلمة

في إطار التزامنا بتطوير مستوى خدماتنا، يسر إدارة المجتمعات أن تعلن عن إطلاق تطبيق إلكتروني مخصص فقط لملاك الوحدات المستلمة، لتوفير تجربة سهلة وسريعة وآمنة في الوصول إلى كافة الخدمات.

من خلال التطبيق يمكنكم:

- إصدار رمز QR للدخول من البوابات واستخدام الشاطئ.
- إصدار رمز QR لاستخدام اللاجون لملاك Island B,E.
- إرسال رمز QR لتصاريح دخول الزوار من داخل الكمبوند، لتسهيل استضافتهم

روابط تحميل التطبيق:

لمستخدمي Android

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.maxim.communities>

لمستخدمي IOS

<https://apps.apple.com/eg/app/maxim-north-coast/id6746727263>

• طريقة استخدام التطبيق:

١. حمّل التطبيق عبر الرابط أعلاه أو من خلال Google Play/Apple Store باسم: Maxim Communities
٢. سجل الدخول باستخدام رقم هاتفك المسجل لدينا.
٣. اختر المشروع: Maxim North Coast
٤. استخدام الخدمات الرقمية ستكون متاحة فوراً.

لمشاهدة فيديو توضيحي لاستخدام التطبيق:

[4kQzQwm/http://bit.ly](http://bit.ly/4kQzQwm)

٢. زيارات المواقع الإنشائية:

- غير مسموح بدخول العملاء إلى المواقع الإنشائية في الوقت الحالي، وذلك نظراً لوجود أعمال إنشائية ثقيلة داخل المشروع، وحرصاً منا على السلامة العامة والأمن.
- ستقوم الشركة بإخطار العملاء عند فتح باب حجز زيارات المواقع في الوقت المناسب، فور التأكد من جاهزية المواقع لاستقبال الزوار بأمان.

٣. تعليمات المجتمع السكني:

- مواعيد نزول الشاطئ أو اللاجون من الساعة ١٠:٠٠ صباحاً حتى غروب الشمس.
- حرصاً منا على السلامة العامة، برجاء اتباع تعليمات فريق الإنقاذ.

MAXIM
NORTH COAST

- إدارة الشاطئ غير مسؤولة عن أي أضرار أو فقدان للممتلكات الشخصية.
- يُسمح بالسباحة فقط بالملابس المخصصة للسباحة.
- الأطفال مسؤولية ذويهم.
- من أجل بيئة آمنة، ممنوع اصطحاب الحيوانات الأليفة على البحر أو اللاجون.
- يمنع تدخين الشيشة على الشاطئ.
- يجب الالتزام بالسرعات المقررة ٤٠ كم لجميع المركبات داخل الموقع.
- غير مسموح بقيادة القُصر (الأشخاص تحت السن القانوني) وتشمل السيارات و عربات الجولف و الدراجات النارية.
- يرجى العلم أنه سيتم إيقاف إصدار تصاريح أعمال التشطيبات خلال موسم الصيف، وذلك حرصًا على راحة السكان وسلامة الجميع داخل المجتمع.
- سيتم استئناف إصدار تصاريح التشطيبات فور انتهاء موسم الصيف، وسيتم إخطار السادة الملاك بالمواعيد المحددة لاحقًا من قبل إدارة المجتمعات.

٤. قنوات التواصل الرسمية:

- تطبيق Maxim North Coast
- الخط الساخن: ١٦٦٦٩ من الساعة ١٠ صباحا حتى ٦ مساء.
- البريد الإلكتروني: Plage@themarq.com.eg
- إدارة الصيانة: ٠١١٠١٢٥٠٩٢ (من الساعة ١٠ صباحا حتى ٦ مساء)
- إدارة الأمن والطوارئ: ٠١٢٢٠٧٠١٣٥ (٢٤ ساعة)

٥. ساعات العمل داخل مركز ادارة المجتمعات:

- الأيام: جميع أيام الأسبوع.
- الساعات: من ١٠ صباحا الي ٧ مساء.

٦. لتقديم طلب ومتابعة الخدمات التالية الخاصة بكم، يرجى الضغط على الرابط التالي:
3HEIIXz/bit.ly

- طلب تأجير الوحدة.
- تصاريح أعمال الصيانة داخل الوحدة.
- تصاريح إقامة حفلة خاصة داخل الوحدة.

MAXIM

NORTH COAST

Building 2, 2nd Floor, Unit 5
EDNC By Sodic, New Cairo